

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
al 30 de junio de 2020 presentados en forma comparativa

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
al 30 de junio de 2020 presentados en forma comparativa

Índice

Estados consolidados de resultados integrales
Estados consolidados de situación financiera
Estados consolidados de cambios en el patrimonio
Estados consolidados de flujo de efectivo
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01 de la Comisión Nacional de Valores
Informe de Revisión sobre los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
Informe de la Comisión Fiscalizadora

\$ = Peso Argentino
US\$ = Dólar Estadounidense
EUR = Euro

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Domicilio legal: Honduras 5663 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal de la Sociedad: Prestación del servicio de explotación, administración y funcionamiento de aeropuertos

Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados

por el período de seis meses correspondientes al
Ejercicio Económico N° 23 iniciado el 1° de enero de 2020

FECHA DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO:

Del estatuto: 18 de febrero de 1998

De última reforma de estatuto: 11 de octubre de 2016

Número de inscripción en el Registro Público: 1645890

Fecha en que culmina el plazo de duración de la Sociedad: 17 de febrero de 2053

Sociedad controlante: Corporación América S.A.

Domicilio legal: Honduras 5673 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal: Financiera e Inversora

Participación directa de la Sociedad controlante sobre el capital ordinario y en el total de votos: 45,90%

COMPOSICION DEL CAPITAL (Nota 13)		
	Suscripto	Integrado
	\$	
Emitido		
79.105.489 Acciones ordinarias Clase "A" de V/N \$ 1 de 1 voto	79.105.489	79.105.489
79.105.489 Acciones ordinarias Clase "B" de V/N \$ 1 de 1 voto	79.105.489	79.105.489
61.526.492 Acciones ordinarias Clase "C" de V/N \$ 1 de 1 voto	61.526.492	61.526.492
38.779.829 Acciones ordinarias Clase "D" de V/N \$ 1 de 1 voto	38.779.829	38.779.829
910.978.514 Acciones preferidas de V/N \$ 1 sin derecho a voto	910.978.514	910.978.514
	1.169.495.813	1.169.495.813

Véase nuestro informe de fecha
5 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Estados consolidados de resultados integrales

Correspondientes a los periodos de tres y seis meses finalizados el 30 de junio de 2020 y 2019

	Nota	Tres meses al		Seis meses al	
		30.06.20	30.06.19	30.06.20	30.06.19
		\$			
Operaciones continuas					
Ventas	4	2.338.745.974	10.005.290.255	11.749.877.633	21.093.269.175
Ingresos por construcción (CINIIF 12)	5	1.361.958.613	5.378.366.362	3.887.622.706	8.959.223.756
Costo de ventas	10	(4.250.288.389)	(6.468.147.014)	(11.169.113.760)	(12.842.012.138)
Costos por construcción (CINIIF 12)		(1.360.330.620)	(5.374.598.463)	(3.882.191.593)	(8.952.680.693)
Resultado del período bruto		(1.909.914.422)	3.540.911.140	586.194.986	8.257.800.100
Gastos de distribución y comercialización	10	(312.141.426)	(621.787.099)	(905.635.687)	(1.329.921.941)
Gastos administrativos	10	(197.931.557)	(339.913.289)	(590.366.916)	(779.817.684)
Otros ingresos y egresos, netos	4	60.184.004	227.711.346	294.561.887	501.753.121
Resultado del período operativo		(2.359.803.401)	2.806.922.098	(615.245.730)	6.649.813.596
Ingresos financieros	4	382.981.660	(400.693.147)	439.439.475	311.697.882
Costos financieros	4	(1.859.825.566)	2.298.114.998	(2.781.636.965)	1.020.063.754
Resultado por la exposición al cambio del poder adquisitivo de la moneda		(227.573.834)	(363.867.730)	(360.684.686)	(1.005.201.194)
Resultado antes del impuesto a las ganancias		(4.064.221.141)	4.340.476.219	(3.318.127.906)	6.976.374.038
Impuesto a las ganancias	4	2.915.129.127	(310.570.158)	2.418.841.609	451.442.055
Resultado del período operaciones continuas		(1.149.092.014)	4.029.906.061	(899.286.297)	7.427.816.093
Resultado del período		(1.149.092.014)	4.029.906.061	(899.286.297)	7.427.816.093
Otros resultados integrales		-	-	-	-
Resultado integral del período		(1.149.092.014)	4.029.906.061	(899.286.297)	7.427.816.093
Resultado atribuible a:					
Accionistas mayoritarios		(1.151.481.712)	4.036.533.313	(897.478.385)	7.433.771.328
Interés no controlante		2.389.698	(6.627.252)	(1.807.912)	(5.955.235)
(Perdida) / Ganancia por acción básica y diluida atribuibles a accionistas de la compañía durante el período (expresadas en \$ por acción) provenientes de operaciones continuas		(4,6050)	15,4225	(3,8173)	28,4004

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados, los cuales deben ser leídos en conjunto con los Estados Financieros Consolidados auditados correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019.

Véase nuestro informe de fecha
5 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Miguel A. Urus
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 184 F° 246
Lic. en Administración
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 28 F° 223

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Estados consolidados de situación financiera
al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019

		30.06.2020	31.12.2019
	Nota	\$	
Activo			
Activo No Corriente			
Propiedad, planta y equipos		78.179.182	85.595.006
Activos intangibles	5	76.428.833.221	76.635.754.881
Derecho de uso		54.230.680	136.432.407
Activo por impuesto diferido		7.168.652	818.996
Otros créditos	4	6.331.571.904	6.109.144.199
Total del Activo No Corriente		82.899.983.639	82.967.745.489
Activo Corriente			
Otros créditos	4	3.943.988.690	3.958.332.554
Créditos por ventas	4	2.000.973.818	3.575.433.791
Otros Activos		18.722.229	18.312.061
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	2.515.165.225	2.314.265.074
Total Activo Corriente		8.478.849.962	9.866.343.480
Total Activo		91.378.833.601	92.834.088.969
Patrimonio y Pasivo			
Patrimonio atribuible a los accionistas mayoritarios			
Acciones ordinarias		258.517.299	258.517.299
Acciones preferidas		910.978.514	747.529.409
Primas de emisión		137.280.595	137.280.595
Ajuste de capital		13.214.467.705	13.206.261.589
Reservas legal y facultativas		28.707.691.168	22.190.388.060
Resultados acumulados		(897.082.131)	6.689.354.583
Subtotal		42.331.853.150	43.229.331.535
Interés no controlante		32.019.904	33.827.816
Total Patrimonio		42.363.873.054	43.263.159.351
Pasivo			
Pasivo No Corriente			
Provisiones y otros cargos	9	417.890.411	237.444.758
Deuda financiera	6	29.594.099.210	27.453.064.251
Pasivo por impuesto a las ganancias diferido		4.882.986.588	7.042.931.265
Cuentas a pagar comerciales y otras	4	30.308.667	57.264.961
Total Pasivo No Corriente		34.925.284.876	34.790.705.235
Pasivo Corriente			
Provisiones y otros cargos	9	842.729.409	893.589.670
Deuda financiera	6	4.276.671.188	5.730.260.671
Pasivo por Impuesto a las ganancias corriente, neto de anticipos		9.814.062	18.793.711
Otros pasivos financieros	4	73.091.441	150.363.956
Cuentas a pagar comerciales y otras	4	7.797.819.752	7.512.000.141
Asignación Específica de Ingresos a pagar al Estado Nacional		1.089.549.819	475.216.234
Total Pasivo Corriente		14.089.675.671	14.780.224.383
Total Pasivo		49.014.960.547	49.570.929.618
Total Patrimonio y Pasivo		91.378.833.601	92.834.088.969

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados, los cuales deben ser leídos en conjunto con los Estados Financieros Consolidados auditados correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019.

Véase nuestro informe de fecha
5 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Miguel A. Urus
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 184 F° 246
Lic. en Administración
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 28 F° 223

Patricio A. Martín
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.
 Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Estados consolidados de cambios en el patrimonio
 al 30 de junio de 2020 y 2019

	Atribuible a los accionistas mayoritarios								Interés no controlante	Total Patrimonio
	Capital social Acciones ordinarias	Capital social Acciones preferidas	Primas de emisión	Ajuste de capital	Reserva legal	Reservas facultativas	Resultados acumulados	Total		
	\$									
Saldos al 01.01.2020	258.517.299	747.529.409	137.280.595	13.206.261.589	637.275.918	21.553.112.142	6.689.354.583	43.229.331.535	33.827.816	43.263.159.351
Resoluciones de la asamblea de Accionistas del 22 de abril de 2020:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización de dividendos correspondientes a acciones preferidas	-	163.449.105	-	8.206.116	-	-	(171.655.221)	-	-	-
Reserva legal	-	-	-	-	334.447.916	-	(334.447.916)	-	-	-
Reserva Facultativa	-	-	-	-	-	6.182.855.192	(6.182.855.192)	-	-	-
Resultado del período	-	-	-	-	-	-	(897.478.385)	(897.478.385)	(1.807.912)	(899.286.297)
Saldos al 30.06.2020	258.517.299	910.978.514	137.280.595	13.214.467.705	971.723.834	27.735.967.334	(897.082.131)	42.331.853.150	32.019.904	42.363.873.054
Saldos al 01.01.2019	258.517.299	629.252.640	137.280.595	13.156.255.243	548.135.960	14.511.309.986	10.349.373.856	39.590.125.579	27.092.654	39.617.218.233
Resultado del período	-	-	-	-	-	-	7.433.771.328	7.433.771.328	(5.955.235)	7.427.816.093
Saldos al 30.06.2019	258.517.299	629.252.640	137.280.595	13.156.255.243	548.135.960	14.511.309.986	17.783.145.184	47.023.896.907	21.137.419	47.045.034.326

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados, los cuales deben ser leídos en conjunto con los Estados Financieros Consolidados auditados correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019.

Véase nuestro informe de fecha
5 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Miguel A. Urus
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 184 F° 246
Lic. en Administración
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 28 F° 223

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Estados Consolidados de flujo de efectivo

Correspondientes a los periodos de tres y seis meses finalizados el 30 de junio de 2020 y 2019

		30.06.2020	30.06.2019
		\$	
Flujo de efectivo de actividades de operación			
Resultado del período		(899.286.297)	7.427.816.093
<i>Ajustes por:</i>			
Amortización de activos intangibles	5 / 10	4.094.544.366	2.893.506.604
Depreciación de propiedad, planta y equipo	10	7.416.557	7.030.554
Amortización derecho de uso	10	82.201.725	86.480.334
Asignación específica de ingresos devengada no pagada	7	1.089.549.819	448.673.274
Impuesto a las ganancias	4	(2.418.841.609)	(451.442.055)
Provisión para deudores incobrables	8 / 10	266.898.702	226.553.690
Intereses devengados de Deuda financiera	6	1.175.807.039	940.742.141
Devengamiento de utilidades diferidas y contraprestación adicional	9	(279.685.428)	(291.704.215)
Diferencia de cambio y otros resultados financieros devengados		1.226.419.610	(1.728.496.878)
Provisión litigios	9	(6.507.942)	3.275.931
Ajuste por inflación		434.024.687	298.736.631
<i>Variaciones en activos y pasivos operativos:</i>			
Evolución de créditos por ventas		890.311.450	(1.002.933.232)
Evolución de otros créditos		(1.132.913.860)	(1.901.572.676)
Evolución de otros activos		(410.168)	(2.332.960)
Evolución de cuentas a pagar comerciales y otras		1.142.189.562	1.274.936.913
Evolución de pasivo por impuesto a las ganancias		(1.462.397)	(1.170.060.254)
Evolución de provisiones y otros cargos		483.097.977	376.353.431
Evolución de asignación específica de ingresos a pagar al Estado Nacional Argentino		(419.758.938)	(462.699.036)
Incremento de activos intangibles		(3.887.616.902)	(8.957.391.587)
Pago del impuesto a las ganancias		(2.811.987)	(611.323.073)
Flujo neto de efectivo generado por / (utilizado en) las actividades de operación		1.843.165.966	(2.595.850.370)
Flujo de efectivo de actividades de inversión			
Alta de inversiones		(196.790.086)	-
Cobro de inversiones		271.872.471	315.591.209
Adquisiciones de propiedad, planta y equipo		-	(163.208)
Flujo neto de efectivo generado por las actividades de inversión		75.082.385	315.428.001
Flujo de efectivo de actividades de financiación			
Toma de deuda financiera	6	664.414.849	197.059.257
Pago de arrendamientos		(96.429.882)	(88.767.897)
Pago de deuda financiera - capital	6	(1.374.394.358)	(885.034.976)
Pago de deuda financiera - intereses	6	(1.092.564.220)	(892.154.944)
Pago de dividendos	9	(40.473.600)	-
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de financiación		(1.939.447.211)	(1.668.898.560)
Disminución neta del efectivo y equivalentes de efectivo		(21.198.860)	(3.949.320.929)
Variación en efectivo y equivalentes de efectivo			
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período		2.314.265.074	6.871.084.087
Disminución neta del efectivo y equivalentes de efectivo		(21.198.860)	(3.949.320.929)
Ajuste por inflación		177.283.450	1.081.939.516
Diferencia de cambio		44.815.561	(292.588.100)
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período		2.515.165.225	3.711.114.574
Transacciones que no implican movimiento de efectivo y equivalente de efectivo:			
Adquisición de activos intangibles mediante pasivos por arrendamiento financiero	6	5.804	1.832.169
Dividendos en acciones preferidas	14	87.544.162	85.824.389

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados, los cuales deben ser leídos en conjunto con los Estados Financieros Consolidados auditados correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019.

Véase nuestro informe de fecha

5 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Miguel A. Urus
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 184 F° 246
Lic. en Administración
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 28 F° 223

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 30 de junio de 2020 presentados en forma comparativa

NOTA 1 - ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD

Aeropuertos Argentina 2000 S.A. (en adelante “AA2000”, la “Sociedad” ó la “Compañía”) se constituyó en 1998, luego de que un consorcio integrado por ciertas empresas resultara adjudicatario del llamado a licitación pública nacional e internacional para el otorgamiento de los derechos de concesión para la explotación, administración y funcionamiento de 33 aeropuertos que conforman el “Grupo A” del Sistema Nacional de Aeropuertos de la República Argentina (en adelante la “Concesión”).

La Concesión fue otorgada mediante el contrato de concesión celebrado entre el Estado Nacional Argentino y la Compañía, con fecha 9 de febrero de 1998, conforme fuera sucesivamente modificado y complementado por el acta acuerdo suscripta entre el Estado Nacional Argentino y la Compañía, con fecha 3 de abril de 2007 (el “Acta Acuerdo”). En adelante, se hará referencia al Contrato de Concesión, conforme fuera modificado y complementado por el Acta Acuerdo, como el Contrato de Concesión.

La Concesión fue otorgada por un período inicial de 30 años, con vencimiento el 13 de febrero de 2028 prorrogable por el Estado Nacional por 10 años más.

Además, bajo los términos del Contrato de Concesión, el Estado Nacional Argentino tiene el derecho de rescatar la Concesión a partir del 13 de febrero de 2018. En caso que el Estado Nacional Argentino decida rescatar la Concesión deberá pagar a la Compañía una indemnización.

Por otro lado, desde el 24 de julio de 2012 la Sociedad se ha hecho responsable de la administración, funcionamiento y operación del aeropuerto de Termas de Río Hondo. El 21 de marzo de 2013, el Poder Ejecutivo Nacional dictó el Decreto N° 303/2013, mediante el cual se dispuso la incorporación del Aeropuerto al Sistema Nacional de Aeropuertos, encontrándose al 30 de junio del 2020 pendiente su inclusión en el “Grupo A”.

Asimismo, y con el fin de poder continuar con las políticas relativas a la expansión del mercado aerocomercial, el Estado Nacional dictó el 22 de diciembre de 2017 el Decreto N° 1092/17 por el cual incorporó el Aeropuerto de El Palomar, ubicado en la Provincia de Buenos Aires, al Sistema Nacional de Aeropuertos.

A fin de incorporar el mencionado Aeropuerto al “Grupo A”, el 27 de diciembre de 2017 el Estado Nacional dictó el Decreto N° 1107/17.

Como consecuencia de ello, a partir de dicha fecha, la Sociedad tiene a su cargo la explotación, administración y funcionamiento del Aeropuerto de El Palomar en los términos dispuestos en el Contrato de Concesión aprobado por el Decreto N° 163/97 y el Acta Acuerdo de Adecuación del Contrato de Concesión aprobado por el Decreto N° 1799/07.

Véase nuestro informe de fecha
30 de abril de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martín
Por Comisión Fiscalizadora

Martín Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 30 de junio 2020 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 1 - ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD (Cont.)

La presente nota de estos Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados no refleja toda la información requerida en los estados financieros anuales por no tener cambios significativos. La misma debe ser leída en conjunto con los Estados Financieros Consolidados auditados al 31 de diciembre de 2019.

NOTA 2 - BASES DE CONSOLIDACION

Los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados incluyen los activos, pasivos y resultados de las siguientes sociedades controladas (en adelante el Grupo):

Subsidiarias (1)	Cantidad acciones ordinarias	Participación sobre el capital y en los votos posibles	Valor de libros al 30.06.2020	Patrimonio al cierre	Resultado del periodo
				\$	
Servicios y Tecnología Aeroportuarios S.A. (2)	14.398.848	99,30%	72.009.099	72.514.597	(3.621.855)
Cargo & Logistics SA.	1.614.687	98,63%	16.729	16.961	(294.615)
Paoletti América S.A.	6.000	50,00%	15.526	31.051	(2.051)
Texelrío S.A. (3)	84.000	70,00%	112.545.749	144.041.707	(4.143.124)
Villalonga Furlong S.A (4)	123.700	1,46%	32.818	2.247.837	(8.734)

- (1) Sociedades radicadas en la República Argentina.
- (2) Incluye ajuste bajo NIIF para la elaboración y presentación de estos estados financieros.
- (3) El Patrimonio al cierre incluye 4.000.000 de acciones preferidas de valor nominal \$1.
- (4) En forma directa e indirecta AA2000 es titular del 98,42% del capital social y votos.

Las políticas contables de las sociedades controladas se han modificado, en los casos en que ha sido necesario, para asegurar la uniformidad con las políticas adoptadas por el Grupo.

La Sociedad posee el 99,3% del paquete accionario de Servicios y Tecnología Aeroportuarios S.A. (Sertear) cuyo objeto es, entre otros, administrar y desarrollar todo tipo de actividades inherentes a las zonas francas, importar y exportar bienes y servicios, explotar y administrar todo tipo de servicios relacionados con los aeropuertos, prestar servicios de transporte de personas y mercaderías, y administrar, contratar y operar depósitos fiscales y no fiscales.

Véase nuestro informe de fecha
5 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 30 de junio 2020 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 2 - BASES DE CONSOLIDACION (Cont.)

Asimismo, AA2000 es titular del 98,63% del paquete accionario de Cargo & Logistics S.A., titular del 98,42% de las acciones de Villalonga Furlong S.A. Esta última tiene como actividad significativa ser la titular de las acciones clase "B" de Empresa de Cargas Aéreas del Atlántico Sud S.A., en liquidación, que representan el 45% de su capital social. El 55% restante de las acciones (clase "A") de Empresa de Cargas Aéreas del Atlántico Sud S.A. es de propiedad del Estado Nacional – Ministerio de Defensa. Empresa de Cargas Aéreas del Atlántico Sud S.A. en liquidación a la fecha de presentación de los presentes estados financieros, se encuentra disuelta por aplicación de lo dispuesto en el artículo 94 inciso 2° de la ley 19.550. Dicha sociedad era la concesionaria de la explotación y prestación de los servicios de almacenamiento, depósito y estibaje para cargas aéreas internacionales hasta el 30 de junio de 2009, fecha a partir de la cual tales servicios comenzaron a ser prestados por AA2000 de acuerdo con los términos del Contrato de Concesión y lo dispuesto en el Pliego de Bases y Condiciones de la concesión de AA2000.

Por otro lado, si bien la Sociedad participa en el 50% del capital y votos de Paoletti América S.A., por acuerdos firmados entre los accionistas, AA2000 tiene a cargo su administración y la facultad de designar al Presidente del Directorio, quien por estatuto social tiene doble voto en caso de empate en las decisiones. De acuerdo con lo mencionado, la Sociedad ha consolidado los saldos de activos, pasivos y resultados de Paoletti América S.A.

Además, la Sociedad posee el 70% del capital y votos de Texelrio S.A., cuyo objeto social es, entre otros, desarrollar, explotar y administrar todo tipo de servicios relacionados con mantenimiento de parques y aeropuertos.

NOTA 3 - NORMAS CONTABLES

Los presentes Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados de la Sociedad se presentan en pesos argentinos, excepto ciertas menciones específicas. Los mismos fueron aprobados para su emisión por el Directorio de la Sociedad el 5 de agosto de 2020.

La Comisión Nacional de Valores (CNV), a través de las Resoluciones Generales N° 562/09 y 576/10, ha establecido la aplicación de las Resoluciones Técnicas N° 29 y 43 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), que adoptan las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS por sus siglas en inglés), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés), para las entidades incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N°17.811, ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen.

Véase nuestro informe de fecha
5 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 30 de junio 2020 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 3 - NORMAS CONTABLES (Cont.)

La aplicación de tales normas resultó obligatoria para la Sociedad a partir del ejercicio iniciado el 1° de enero de 2012. En consecuencia, la fecha de transición a las NIIF para la Sociedad, conforme a lo establecido en la NIIF 1 “Adopción por primera vez de las NIIF”, fue el 1 de enero de 2011.

Los presentes Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados de AA2000 por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2020 se presentan sobre la base de la aplicación de los lineamientos establecidos en la Norma Internacional de Contabilidad (“NIC”) N° 34 “Información financiera intermedia”. Por lo tanto, deben ser leídos conjuntamente con los estados financieros consolidados anuales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2019 (los “estados financieros consolidados anuales”) preparados de acuerdo con las NIIF, tal como fueron emitidas por el IASB e Interpretaciones del CINIIF (IFRIC por sus siglas en inglés).

Las normas contables han sido aplicadas consistentemente en todos los periodos presentados a no ser que esté indicado lo contrario.

1) Información comparativa

La información incluida en los presentes estados financieros ha sido extraída de los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados de AA2000 al 30 de junio de 2019 y de los Estados Financieros Consolidados 31 de diciembre 2019, aprobados oportunamente por el Directorio y por los Accionistas de la Sociedad, y re-expresada a la moneda de cierre del 30 de junio de 2020, en función de la aplicación de la NIC 29 (ver Nota 3.7).

2) Controladas

Un inversor controla a una participada cuando está expuesto, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. Las controladas se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control y se excluyen desde la fecha en que cesa dicho control (ver Nota 2).

Las transacciones entre compañías del Grupo, los saldos, ganancias y pérdidas no realizadas se eliminan. En los casos en que las subsidiarias aplicarán normas contables distintas de las que rigen para la Sociedad, las mismas han sido ajustadas.

3) Información por Segmentos

La Sociedad se maneja como una unidad y no evalúa la gestión de sus aeropuertos de manera independiente, sino que lo hace de manera global, tomando todos los aeropuertos como un conjunto. Por tal motivo a los efectos de la presentación de información como segmentos, existe un único segmento de negocios.

Véase nuestro informe de fecha
5 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 30 de junio 2020 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 3 - NORMAS CONTABLES (Cont.)

3) Información por Segmentos (Cont.)

Cuando oportunamente el Estado Nacional le otorgó a la Sociedad la concesión de los aeropuertos que conforman el Grupo A del Sistema Nacional de Aeropuertos, lo hizo bajo el concepto de “subsidios cruzados”. Es decir que la ganancia y los fondos que generan algunos de los aeropuertos deberían subsidiar las pérdidas y las inversiones que genera el resto. De esta manera resulta posible poder cumplir con los estándares mencionados en la totalidad de los aeropuertos concesionados.

Por otro lado, los aeropuertos deben cumplir métricas de eficiencia operativa, las que son independientes de los ingresos y fondos que generan. Asimismo, las obras que se realizan en ellos deben cumplir estándares internacionales establecidos por los organismos respectivos (el Acta Acuerdo, IATA, OACI, etc.).

Los ingresos de AA2000 están conformados por ingresos comerciales e ingresos aeronáuticos, compuestos estos últimos por tasas que son determinadas por el ORSNA y reguladas sobre la base del equilibrio de la Proyección Financiera de Ingresos y Egresos de la Sociedad tomado en su conjunto.

Asimismo, las decisiones de inversión son evaluadas y tomadas junto con el ORSNA en base a los planes maestros de los aeropuertos basados en las necesidades de cada uno en función de las proyecciones de pasajeros y movimientos de aeronaves, todo ello en el marco de los estándares mencionados anteriormente.

4) Políticas contables

Las políticas contables adoptadas para los presentes estados financieros son consistentes con las utilizadas en los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2019.

5) Cambios en políticas contables y desgloses

No hay cambios en las políticas contables del Grupo a partir de los cambios en las normas contables e interpretaciones emitidas por el IASB de aplicación efectivas a partir del 1 de enero de 2020.

6) Estimaciones

La preparación de estados financieros de acuerdo con NIIF requiere el uso de estimaciones. También requiere que la Gerencia ejerza su juicio de valor en el proceso de aplicación de las políticas contables del Grupo.

Véase nuestro informe de fecha
5 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martín
Por Comisión Fiscalizadora

Martín Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 30 de junio 2020 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 3 - NORMAS CONTABLES (Cont.)

6) Estimaciones (cont.)

En la preparación de los presentes estados financieros consolidados, los juicios significativos realizados por la Gerencia en la aplicación de políticas contables del Grupo y las principales fuentes de incertidumbre en la estimación fueron consistentes con los que se aplicaron a los estados financieros para el año finalizado el 31 de diciembre de 2019.

7) Conversión de moneda extranjera e información financiera en economías hiperinflacionarias

Moneda funcional y de presentación

Las cifras incluidas en los estados financieros fueron medidas utilizando su moneda funcional, es decir, la moneda del ambiente económico primario en el que la Sociedad opera. La moneda funcional de la Sociedad es el peso argentino, la cual es coincidente con la moneda de presentación de los presentes estados financieros.

Información financiera en economías hiperinflacionarias

La NIC 29 “Información financiera en economías hiperinflacionarias” requiere que los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda.

Dichos requerimientos también corresponden a la información comparativa de los presentes estados financieros consolidados.

A los efectos de concluir sobre si una economía es categorizada como hiperinflacionaria en los términos de la NIC 29, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye la existencia de una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%. Teniendo en consideración que la tasa acumulada de inflación de los últimos tres años supera el 100% y que el resto de los indicadores no contradicen la conclusión que la economía argentina debe ser considerada como una economía hiperinflacionaria para propósitos contables, la Dirección de la Sociedad entiende que existe evidencia suficiente para concluir que la misma es una economía hiperinflacionaria en los términos de la NIC 29, a partir del 1° de julio de 2018. Es por esta razón que, de acuerdo con la NIC 29, los presentes Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados se encuentran re-expresados reflejando los efectos de la inflación de acuerdo a lo establecido por la norma.

Véase nuestro informe de fecha
5 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 30 de junio 2020 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 3 - NORMAS CONTABLES (Cont.)

7) Conversión de moneda extranjera e información financiera en economías hiperinflacionaria (Cont.)

Información financiera en economías hiperinflacionarias (Cont.)

A su vez, la Ley N° 27.468 (B.O. 04/12/2018) modificó el artículo 10° de la Ley N° 23.928 y sus modificatorias, estableciendo que la derogación de todas las normas legales o reglamentarias que establecen o autorizan la indexación por precios, actualización monetaria, variación de costos o cualquier otra forma de repotenciación de las deudas, impuestos, precios o tarifas de los bienes, obras o servicios, no comprende a los estados financieros, respecto de los cuales continuará siendo de aplicación lo dispuesto en el artículo 62 in fine de la Ley General de Sociedades N° 19.550 (T.O. 1984) y sus modificatorias. Asimismo, el mencionado cuerpo legal dispuso la derogación del Decreto N° 1269/2002 del 16 de julio de 2002 y sus modificatorios y delegó en el Poder Ejecutivo Nacional (PEN), a través de sus organismos de contralor, establecer la fecha a partir de la cual surtirán efecto las disposiciones citadas en relación con los estados financieros que les sean presentados. Por lo tanto, mediante su Resolución General 777/2018 (B.O. 28/12/2018), al CNV dispuso que las entidades emisoras sujetas a su fiscalización deberán aplicar a los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales, que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive, el método de re-expresión de estados financieros en moneda homogénea conforme lo establecido por la NIC 29.

De acuerdo con la NIC 29, los estados financieros de una entidad que informa en la moneda de una economía hiperinflacionaria deben reportarse en términos de la unidad de medida vigente a la fecha de los estados financieros. Todos los montos del estado de situación financiera que no se indican en términos de la unidad de medida actual a la fecha de los estados financieros deben actualizarse aplicando un índice de precios general. Todos los componentes del estado de resultados deben indicarse en términos de la unidad de medida actualizada a la fecha de los estados financieros, aplicando el cambio en el índice general de precios que se haya producido desde la fecha en que los ingresos y gastos fueron reconocidos originalmente en los estados financieros.

El ajuste por inflación en los saldos iniciales se calculó considerando los índices establecidos por la FACPCE con base en los índices de precios publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC). El coeficiente para el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2020 fue de 1,1072; asimismo, el coeficiente interanual para el periodo finalizado 30 de junio de 2020 fue de 1,4228.

Ajuste por Inflación

En un período inflacionario, toda entidad que mantenga un exceso de activos monetarios sobre pasivos monetarios perderá poder adquisitivo, y toda entidad que mantenga un exceso de pasivos monetarios sobre activos monetarios ganará poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste.

Véase nuestro informe de fecha
5 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 30 de junio 2020 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 3 - NORMAS CONTABLES (Cont.)

7) Conversión de moneda extranjera e información financiera en economías hiperinflacionaria (Cont.)

Ajuste por inflación (Cont.)

Resumidamente, el mecanismo de re-expresión de la NIC 29 establece que los activos y pasivos monetarios no serán re-expresados dado que ya se encuentran expresados en la unidad de medida corriente al cierre del período sobre el que se informa. Los activos y pasivos sujetos a ajustes en función de acuerdos específicos, se ajustarán en función de tales acuerdos.

Las partidas no monetarias medidas a sus valores corrientes al final del período sobre el que se informa, tales como el valor neto de realización u otros, no es necesario re-expresarlas. Los restantes activos y pasivos no monetarios serán re-expresados por un índice general de precios. La pérdida o ganancia por la posición monetaria neta se incluirá en el resultado integral neto del período que se informa, revelando esta información en una partida separada.

A continuación, se presenta un resumen de la metodología empleada para la preparación de los presentes Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados:

- Activos y pasivos no monetarios: los activos y pasivos no monetarios (Propiedad, planta y equipos, Activos intangibles, Derechos de uso, Utilidades diferidas y Contraprestación adicional permisionarios) han sido actualizados por el coeficiente de ajuste correspondiente a la fecha de adquisición u origen de cada uno de ellos, según corresponda. Se ha calculado el impuesto a las ganancias diferido en base al valor re-expresado de estos activos y pasivos;
- Activos y pasivos monetarios, y resultado por posición monetaria: los activos y pasivos monetarios, incluyendo saldos en moneda extranjera, por su naturaleza, están presentados en términos de poder adquisitivo al 30 de junio de 2020. El resultado financiero generado por la posición monetaria neta refleja la pérdida o ganancia que se obtiene al mantener una posición monetaria neta activa o pasiva en un período inflacionario, respectivamente, y se expone en la línea de “Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda” (RECPAM) en el Estado de resultados integrales;
- Patrimonio: las cuentas del patrimonio se expresan en moneda constante al 30 de junio de 2020, aplicando los coeficientes de ajuste correspondiente a sus fechas de aporte u origen;

Véase nuestro informe de fecha
5 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martín
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 30 de junio 2020 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 3 - NORMAS CONTABLES (Cont.)

7) Conversión de moneda extranjera e información financiera en economías hiperinflacionaria (Cont.)

Ajuste por inflación (Cont.)

- Resultados: las partidas del Estado de resultados integral han sido actualizadas con base en la fecha en que se devengaron o causaron, con excepción de aquéllos asociados con partidas no monetarias (gastos por depreciación y amortización), los cuales se presentan en función de la actualización de las partidas no monetarias a las cuales están asociados, expresándose en moneda constante al 30 de junio de 2020, por medio de la aplicación de los factores de conversión relevantes.

Las cifras comparativas se han ajustado por inflación siguiendo el mismo procedimiento explicado en los puntos precedentes.

En la aplicación inicial del ajuste por inflación, las cuentas del patrimonio fueron re-expresadas de la siguiente manera:

- El capital fue re-expresado desde la fecha de suscripción o desde la fecha del último ajuste por inflación contable, lo que haya sucedido después. El monto resultante fue incorporado en la cuenta “Ajuste de capital”;
- Las otras reservas de resultados no fueron re-expresadas en la aplicación inicial.

En lo que respecta a las notas de evolución de las partidas no monetarias del ejercicio, el saldo al inicio incluye el ajuste por inflación derivado de expresar el saldo inicial a moneda de poder adquisitivo actual.

Saldos y transacciones

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando el tipo de cambio aplicable a la fecha de la transacción (o valuación, si se trata de transacciones que deben ser re-medidas).

Las ganancias y pérdidas de cambio resultantes de la cancelación de dichas operaciones o de la medición al cierre del ejercicio de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se reconocen en el estado de resultados integral.

Las diferencias de cambio generadas se presentan en la línea “Ingresos financieros” y/o “Costos financieros” del estado de resultados integral.

Los tipos de cambio utilizados son: tipo comprador para activos monetarios, tipo vendedor para pasivos monetarios, cada uno de ellos vigentes al cierre del ejercicio según Banco Nación, y tipo de cambio puntual para las transacciones en moneda extranjera.

Véase nuestro informe de fecha
5 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martín
Por Comisión Fiscalizadora

Martín Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 30 de junio 2020 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 3 - NORMAS CONTABLES (Cont.)

8) *Contingencias*

La Sociedad tiene pasivos contingentes por demandas legales relacionadas con el curso normal del negocio. No se prevé que de los pasivos contingentes vayan a surgir ningún pasivo significativo diferente de los provisionados.

9) *Impuesto a las ganancias e Impuesto diferido - Revalúo impositivo - Ajuste por inflación impositivo*

El resultado por impuesto a las ganancias por el periodo finalizado a junio 2020 fue de \$2.419 millones, incluyendo una ganancia por impuesto corriente de \$250 millones y una ganancia de impuesto diferido \$2.169 millones.

A los fines de determinar la ganancia neta imponible al cierre del presente período, se incorporó al resultado impositivo, el ajuste por inflación determinado de acuerdo con los artículos N° 95 a N° 98 de la ley del impuesto a las ganancias, por \$755 millones, en razón que al 30 de junio de 2020 se estima que la variación del Índice de Precios al Consumidor Nivel General (IPC) por el ejercicio fiscal 2020 superará el 15%. Así mismo, la ley de impuesto a las ganancias, permite el diferimiento del cargo generado por el ajuste por inflación impositivo en seis ejercicios consecutivos, a consecuencia, se reconoció \$146 millones por el impuesto corriente (menor quebranto impositivo) y \$609 millones como un pasivo por impuesto diferido.

El 29 de marzo de 2019, la Sociedad adhirió al revalúo impositivo Ley N° 27.430, periodo fiscal 2017, generando al 30 de junio de 2019, una ganancia de impuesto diferido de \$3.610 millones, así como un cargo por impuesto especial por \$901 millones por la adhesión a dicho beneficio.

Véase nuestro informe de fecha
5 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 30 de junio 2020 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 4 - COMPOSICION DE DETERMINADOS RUBROS DE LOS ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA Y DE LOS ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA	Nota	30.06.2020	31.12.2019
		\$	
Otros créditos no corrientes			
Créditos fiscales		545.200	617.230
Fideicomiso de Fortalecimiento	7	6.331.026.704	6.108.526.969
		6.331.571.904	6.109.144.199
Otros créditos corrientes			
Gastos a recuperar		52.711.362	60.257.121
Garantías otorgadas	12	1.254.587	1.420.339
Sociedades Art. 33 Ley N° 19.550 y otras partes relacionadas	7	6.635.146	2.367.156
Créditos fiscales (*)		3.779.335.362	3.703.402.788
Seguros pagados por adelantado		13.558.201	51.284.638
Diversos		90.494.032	139.600.512
		3.943.988.690	3.958.332.554

(*) Al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019, incluye créditos fiscales por devolución de impuesto al valor agregado por \$ 1.096.957.202 y \$ 1.241.883.907, respectivamente.

Créditos por ventas			
Deudores por ventas		4.743.120.168	6.060.868.583
Sociedades Art. 33 Ley N° 19.550 y otras partes relacionadas	7	49.507.404	40.112.810
Valores en cartera diferidos		56.692.123	28.669.755
Provisión para deudores incobrables	8	(2.848.345.877)	(2.554.217.357)
		2.000.973.818	3.575.433.791
Efectivo y equivalentes de efectivo			
Caja y fondos en custodia		116.995.339	123.863.106
Bancos		1.768.416.312	2.171.866.140
Valores a depositar		19.619.482	18.535.828
Colocaciones a plazo		610.134.092	-
		2.515.165.225	2.314.265.074

Véase nuestro informe de fecha
5 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 30 de junio 2020 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 4 - COMPOSICION DE DETERMINADOS RUBROS DE LOS ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA Y DE LOS ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES (Cont.)

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA (Cont.)

	Nota	30.06.2020	31.12.2019
		\$	
Otros pasivos financieros			
Pasivo por arrendamientos		63.253.948	150.363.956
Instrumentos financieros derivados		9.837.493	-
		73.091.441	150.363.956
Cuentas por pagar comerciales y otras no corrientes			
Otras deudas fiscales		30.308.667	57.264.961
		30.308.667	57.264.961
Cuentas por pagar comerciales y otras corrientes			
Obligaciones a pagar		5.493.137	66.059.026
Proveedores		6.013.354.175	5.530.295.654
Proveedores del exterior		288.094.351	108.762.902
Sociedades Art. 33 Ley N° 19.550 y otras partes relacionadas	7	91.465.431	161.037.281
Remuneraciones y deudas sociales		1.167.160.348	1.389.765.697
Otras deudas fiscales		232.252.310	256.079.581
		7.797.819.752	7.512.000.141

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

	Tres meses al		Seis meses al	
	30.06.20	30.06.19	30.06.20	30.06.19
	\$			
Ventas				
Ingresos aeronáuticos	276.410.173	6.010.233.539	6.190.142.452	13.078.723.709
Ingresos comerciales	2.062.335.801	3.995.056.716	5.559.735.181	8.014.545.466
	2.338.745.974	10.005.290.255	11.749.877.633	21.093.269.175

Al 30 de junio de 2020 y 2019, los ingresos "over the time" por contratos con clientes por el periodo de seis meses fueron de \$10.141.537.578 y \$18.032.474.941, respectivamente.

Otros ingresos y egresos, netos				
Fideicomiso de Fortalecimiento	56.946.025	248.050.050	289.773.463	522.938.172
Otros	3.237.979	(20.338.704)	4.788.424	(21.185.051)
	60.184.004	227.711.346	294.561.887	501.753.121

Véase nuestro informe de fecha
5 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 30 de junio 2020 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 4 - COMPOSICION DE DETERMINADOS RUBROS DE LOS ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA Y DE LOS ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES (Cont.)

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES (Cont.)

	Tres meses al		Seis meses al	
	30.06.20	30.06.19	30.06.20	30.06.19
	\$			
Ingresos financieros				
Intereses	462.076.544	568.018.129	723.675.912	1.121.107.874
Diferencia de cambio	(79.094.884)	(968.711.276)	(284.236.437)	(809.409.992)
	382.981.660	(400.693.147)	439.439.475	311.697.882
Costos financieros				
Intereses	(556.622.291)	(541.385.514)	(1.272.746.029)	(1.045.730.261)
Diferencia de cambio	(1.293.365.781)	2.839.500.512	(1.499.053.442)	2.065.794.015
Otros	(9.837.494)	-	(9.837.494)	-
	(1.859.825.566)	2.298.114.998	(2.781.636.965)	1.020.063.754
	(1.476.843.906)	1.897.421.851	(2.342.197.490)	1.331.761.636
Impuesto a las ganancias				
Corriente	874.086.417	(484.260.997)	250.035.219	(1.851.307.000)
Diferido	2.041.042.710	173.690.839	2.168.806.390	2.302.749.055
	2.915.129.127	(310.570.158)	2.418.841.609	451.442.055

NOTA 5 - ACTIVOS INTANGIBLES

	Nota	2020	2019
		\$	
Valores originales			
Saldo inicial al 1 de enero		107.348.941.549	86.810.639.352
Altas del período		3.887.622.706	8.959.223.756
Saldo al 30 de junio		111.236.564.255	95.769.863.108
Amortización acumulada:			
Saldo inicial al 1 de enero		(30.713.186.668)	(24.774.426.426)
Amortizaciones del período	10	(4.094.544.366)	(2.893.506.604)
Saldo al 30 de junio		(34.807.731.034)	(27.667.933.030)
Saldo neto al 30 de junio		76.428.833.221	68.101.930.078

Véase nuestro informe de fecha
5 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 30 de junio 2020 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 6 - DEUDA FINANCIERA

Composición de la deuda financiera	30.06.2020	31.12.2019
	\$	
No Corriente		
Préstamos bancarios	6.607.366.299	6.338.003.453
Obligaciones negociables	23.349.827.563	21.188.277.402
Pasivos por arrendamiento financiero	-	1.322.897
Gastos generados por la emisión de ON	(363.094.652)	(74.539.501)
Total No Corriente	29.594.099.210	27.453.064.251
Corriente		
Préstamos bancarios	2.706.566.935	1.881.710.184
Obligaciones negociables	1.627.690.971	3.843.062.923
Pasivos por arrendamiento financiero	7.445.160	17.413.883
Gastos generados por la emisión de ON	(65.031.878)	(11.926.319)
Total Corriente	4.276.671.188	5.730.260.671
Total	33.870.770.398	33.183.324.922

Al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019, el valor razonable de la deuda financiera asciende a \$34.245.950.605 y \$33.183.324.922, respectivamente. Dicho método de valuación se clasifica según la NIIF 13 como jerarquía del valor razonable Nivel 2 (precios de cotización no ajustados en mercados activos para activos o pasivos idénticos).

Evolución de los deuda financiera:

	2020	2019
	\$	
Saldo inicial al 1 de enero	33.183.324.922	26.623.014.610
Toma de deuda financiera	664.420.653	198.891.426
Pagos de deuda financiera	(2.466.958.578)	(1.777.189.920)
Intereses devengados (*)	1.175.807.039	940.742.141
Diferencia de cambio	1.264.026.276	(2.052.454.068)
Ajuste por inflación	50.150.086	(9.580.328)
Saldo final al 30 de junio	33.870.770.398	23.923.423.861

(*) Al 30 de junio de 2020 incluye una pérdida de \$171.481.711 resultado del canje de las obligaciones negociables.

El 6 de febrero de 2017, la Sociedad emitió obligaciones negociables por un monto de US\$400.000.000 con vencimiento el 1 de febrero 2027, a una tasa de interés del 6,875% y con un precio de emisión del 99,888% del valor nominal. La amortización del capital de las obligaciones negociables se estableció en 32 cuotas trimestrales, iguales y consecutivas pagaderas a partir del 1º de mayo de 2019.

Estas obligaciones negociables fueron garantizadas con un contrato de fideicomiso de garantía, regido por ley argentina, en virtud del cual la Sociedad transfirió y cedió las tasas de uso de aeroestación internacionales y regionales y los derechos a indemnización de la concesión. Esta garantía fue aprobada por el ORSNA el 17 de enero de 2017, mediante Resolución N° 1/2017, que resolvió “*autorizar al Concesionario (...) a ceder en garantía ingresos de la Concesión por hasta la suma de US\$ 400.000.000 (...)*”.

Véase nuestro informe de fecha
5 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 30 de junio 2020 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 6 - DEUDA FINANCIERA (Cont.)

De acuerdo a lo detallado en el prospecto de emisión de las Obligaciones Negociables, de fecha 19 de enero de 2017, conforme fuera modificado por la adenda de fecha 23 de enero de 2017, la Sociedad utilizó el producido de la colocación de las Obligaciones Negociables en cumplimiento de lo establecido por el Artículo 36 de la Ley de Obligaciones Negociables para (i) la refinanciación de pasivos de la Sociedad, incluyendo (a) la cancelación total de las obligaciones negociables, emitidas el 22 de diciembre de 2010; y (b) las obligaciones negociables Clase "A" y Clase "C", emitidas por la Sociedad en Argentina el 21 de abril de 2010, con más los intereses devengados hasta la fecha de rescate y las primas de rescate correspondientes, siempre y cuando no fueran rescatadas antes de la fecha de emisión y liquidación con fondos propios de la Sociedad; y (ii) el remanente fue aplicado por la Sociedad a financiar obras de infraestructura en los aeropuertos del Grupo A de la Sociedad.

Dado que con fecha 23 de enero de 2017, las obligaciones negociables emitidas en abril de 2010 fueron rescatadas en su totalidad con fondos propios de la Sociedad, la suma equivalente al mencionado rescate, se destinó a obras de infraestructura a realizarse en aeropuertos de la Sociedad integrantes del Grupo "A" del Sistema Nacional de Aeropuertos.

El día 9 de agosto de 2019, la Sociedad firmó dos contratos de préstamo: (a) el contrato de préstamo "onshore" por US\$85.000.000 y (b) el contrato de préstamo "offshore" por US\$35.000.000. Los prestamistas fueron Citibank N.A., Industrial and Commercial Bank of China (Argentina) S.A., Banco Galicia y Buenos Aires S.A.U. y Banco Santander Río S.A.

El plazo de duración de los contratos de préstamo se estableció en treinta y seis meses, contados a partir de la fecha de desembolso.

Los contratos de préstamo establecieron el repago del capital en nueve cuotas trimestrales iguales y consecutivas, siendo el primer pago al año de la fecha de desembolso, con devengamiento de intereses de acuerdo con lo siguiente: (i) respecto del Contrato de Préstamo Onshore, a una tasa fija del 9,75% nominal anual; (ii) respecto del Contrato de Préstamo Offshore, a una tasa variable equivalente a (a) la tasa LIBOR más (b) un margen aplicable del 5,500% nominal anual más (c) las retenciones fiscales aplicables ("withholding tax").

A efectos de garantizar el repago de los contratos de préstamo, la Sociedad constituyó un fideicomiso en virtud del cual cedió fiduciariamente con fines de garantía de conformidad con lo previsto en el artículo 1.680 y concordantes del Código Civil y Comercial de la Nación y en beneficio de todos y cada uno de los banco prestamistas, en su carácter de beneficiarios (a) los derechos de cobro, ya sean cobrados directamente por la Sociedad o un tercero por cuenta y/u orden de la Sociedad, respecto de la totalidad del flujo de fondos por servicios de importación y exportación prestados por Terminal de Cargas Argentinas (unidad de negocios de la Sociedad), incluyendo pero no limitado a servicios de almacenamiento, manipuleo, refrigeración y escaneo de mercadería en cualquiera de los Aeropuertos de la Sociedad (con excepción del 15% correspondiente a los ingresos totales de la Concesión, de acuerdo a lo previsto en la cláusula 5 del Acta Acuerdo); y (b) los derechos de cobro de la Sociedad como fideicomisario conforme lo dispuesto por el artículo 11.4 del contrato de fideicomiso de garantía de las

Véase nuestro informe de fecha
5 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martín
Por Comisión Fiscalizadora

Martín Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 30 de junio 2020 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 6 - DEUDA FINANCIERA (Cont.)

Obligaciones Negociables celebrado entre la Sociedad y Citibank con fecha 17 de enero de 2017, en caso de rescisión, expropiación o rescate del Contrato de Concesión; incluyendo el derecho a recibir y retener todos los pagos conforme a ellos y todo otro producido de los mismos, cedidos fiduciariamente en garantía de las Obligaciones Negociables por la Sociedad bajo el Fideicomiso de Garantía de las Obligaciones Negociables. Dicha cesión ha sido autorizada mediante la Resolución N° 61/2019 del ORSNA de fecha 8 de agosto de 2019.

El 21 de enero de 2020, la Sociedad tomó un préstamo de U\$S10.000.000 con el Banco Macro cancelable a 180 días con una tasa nominal anual del 6%.

Con fecha 27 de febrero de 2020, la asamblea general ordinaria de accionistas de la Compañía aprobó la creación de un Programa Global para la emisión de Obligaciones Negociables de Aeropuertos Argentina 2000 S.A. El proyecto de Prospecto fue aprobado en sus términos y condiciones por acta de directorio de fecha 27 de febrero de 2020.

El mencionado programa establece la emisión de Obligaciones Negociables simples no convertibles en acciones por un valor nominal de hasta U\$S500.000.000, o su equivalente en otras monedas, con una duración de cinco años a partir de la fecha de aprobación de la CNV.

El 17 de abril de 2020, la Compañía obtuvo la autorización ante CNV del Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables.

El 21 de abril de 2020, la Compañía anunció una oferta de canje y solicitud de consentimiento a los tenedores de las Obligaciones Negociables Garantizadas con Vencimiento en 2027 emitidas con fecha 6 de febrero de 2017 por un valor nominal de US\$400.000.000.

El 19 de mayo de 2020, finalizó la Oferta de canje de US\$346.934.000, representativas del 86,73% del monto total de capital original de las Obligaciones Negociables Existentes (o 99,65% del monto total de capital en circulación de las Obligaciones Negociables Existentes).

El 20 de mayo de 2020, como consecuencia se emitieron US\$306.000.066 en Obligaciones Negociables Clase I Serie 2020 con vencimiento el 1 de febrero 2027, cuya tasa de interés es 9,375% anual durante el Período PIK, los cuales serán capitalizados trimestralmente. La cuota de amortización de capital e intereses bajo las Obligaciones Negociables Clase I Serie 2020, con vencimiento el 1° de mayo de 2021, continuará siendo pagadera en efectivo. A partir del 1° de mayo de 2021, habiendo finalizado el Período PIK, las Obligaciones Negociables Serie 2020 continuarán devengando interés a una tasa del 6,875% anual hasta la Fecha de Vencimiento de las Obligaciones Negociables Clase I Serie 2020, pagadero trimestralmente.

Véase nuestro informe de fecha
5 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 30 de junio 2020 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 6 - DEUDA FINANCIERA (Cont.)

El 11 de mayo de 2020, se acordó la reprogramación del préstamo de U\$S10.000.000 con el Banco Macro prorrogando su plazo hasta el 24 de julio de 2021 con una tasa nominal anual compensatoria del 11%, sujeto al pago de los intereses con vencimiento 24 de julio de 2020 y una cesión en garantía de los créditos futuros de las tasas de uso de aeroestación (por vuelos de cabotaje) a cobrar a Aerolíneas Argentinas S.A.

Con fecha 24 de julio de 2020, la Sociedad realizó la cancelación de intereses y el ORSNA emitió la Resolución N° 49/2020 autorizando la cesión de créditos en garantía. Por lo mencionado precedentemente, a la fecha de emisión de los presentes estados contables las condiciones para la reprogramación del préstamo han sido cumplidas.

Con fecha 29 de abril de 2020, se firmó un acuerdo marco mediante el cual se instrumentó la refinanciación parcial de la deuda contraída bajo los dos contratos de préstamo suscriptos en 2019 con Citibank N.A., por una parte, y con Industrial and Commercial Bank of China (Argentina) S.A., Banco de Galicia y Buenos Aires S.A.U. y Banco Santander Río S.A., por la otra, por un importe de US\$35.000.000 y US\$85.000.000, respectivamente. A través del Acuerdo Marco, se acordó el diferimiento (en términos financieros) de las cuotas de amortización de capital correspondientes a los meses de agosto y noviembre de 2020 por un total de U\$S 26.666.667 cuya instrumentación se efectuará mediante la suscripción de contratos bilaterales a fines de diferir los pagos correspondientes a cada uno de los Bancos a través de alternativas establecidas en dicho contrato marco a opción de cada entidad financiera. El capital diferido será cancelado mediante 4 cuotas trimestrales, iguales y consecutivas comenzando el 19 de septiembre de 2021.

En función de la renegociación mencionada, de acuerdo a la alternativa adoptada por el Banco Industrial and Commercial Bank of China (Argentina) S.A., la Sociedad ha contratado instrumentos financieros derivados de cobertura con dicha entidad bancaria local (e independientes del grupo económico), de compras a futuro de dólares (NDF) a efectos de cubrir la exposición a la fluctuación del tipo de cambio entre pesos argentinos y dólares estadounidenses, de las dos cuotas refinanciadas. Al 30 de junio de 2020, los montos de operaciones pendientes de ejecución o liquidación ascienden aproximadamente a U\$S 8.000.000, con vencimiento el 19 de agosto de 2020 y el 19 de noviembre de 2020.

Dichos instrumentos financieros derivados de cobertura se encuentran registrados en los estados contables al 30 de junio de 2020, conforme a los valores de cotización y mercado para operaciones de similares características. El monto a cobrar o a pagar de dichos instrumentos financieros derivados (analizado en virtud de cada contrato por separado) se expone en el rubro "Otros créditos" o "Otros pasivos financieros", respectivamente. Los resultados que generan dichas transacciones han sido expuestos bajo el rubro "Costos/ingresos financieros" del estado de resultados integral.

Véase nuestro informe de fecha
5 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martín
Por Comisión Fiscalizadora

Martín Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 30 de junio 2020 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 7 - SALDOS Y RESULTADOS DE OPERACIONES CON SOCIEDADES ART. 33 LEY N° 19.550 Y OTRAS PARTES RELACIONADAS

Los saldos pendientes con las demás compañías del grupo al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019 son los siguientes:

	30.06.2020	31.12.2019
	\$	
Créditos por ventas corrientes		
Otras sociedades relacionadas	49.507.404	40.112.810
	49.507.404	40.112.810
Otros créditos corrientes		
Otras sociedades relacionadas	6.635.146	2.367.156
	6.635.146	2.367.156
Cuentas a pagar comerciales y otras corrientes		
Otras sociedades relacionadas	91.465.431	161.037.281
	91.465.431	161.037.281
Provisiones y otros cargos		
Otras sociedades relacionadas	426.249	482.564
Accionistas	157.261.839	191.180.782
	157.688.088	191.663.346

Durante los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2020 y 2019 la Sociedad ha imputado al costo \$110.852.235 y \$140.428.330, respectivamente, con Proden S.A por alquiler y mantenimiento de oficinas.

Durante los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2020 y 2019 la Sociedad ha imputado al costo \$31.431.044 y \$41.192.160, respectivamente, con Servicios Integrales América S.A. por out sourcing de sistemas y tecnología.

Durante los períodos de seis meses finalizados al 30 de junio de 2020 y 2019, la Sociedad ha imputado con Helport S.A. a activos intangibles \$785.971 y \$270.009.408, respectivamente, y al costo \$91.596.007 y \$91.964.261, respectivamente.

Durante el período finalizado el 30 de junio de 2020 se han pagado dividendos a los accionistas de acuerdo a su participación accionaria por un total de \$40.473.600.

Asimismo, al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019 la Sociedad le adeuda al Estado Nacional Argentino \$1.089.549.819 y \$475.216.234, respectivamente correspondiente a la asignación específica de ingresos devengada en el período (ver Nota 10), y tiene registrado un crédito de \$6.331.026.704 y \$6.108.526.969, respectivamente, correspondiente al Fideicomiso de Fortalecimiento para fondar los compromisos de inversión de AA2000.

Véase nuestro informe de fecha
5 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 30 de junio 2020 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 7 - SALDOS Y RESULTADOS DE OPERACIONES CON SOCIEDADES ART. 33 LEY N° 19.550 Y OTRAS PARTES RELACIONADAS (Cont.)

Por otro lado, la retribución de corto plazo correspondiente a la gerencia de primera línea ascendió a \$46.595.531 y \$87.202.542 por los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2020 y 2019, respectivamente.

Corporación América S.A. es titular del 45,90% de las acciones ordinarias de la Compañía en forma directa, y en forma indirecta a través de Corporación América Sudamericana S.A., del 29,75% de las acciones ordinarias de la Compañía, lo que le otorga el control de la Sociedad.

Corporación América S.A. es controlada por Cedikor S.A., titular del 95,37% de su capital social. Cedikor S.A., a su vez, es controlada en un 100% por American International Airports LLC y a su vez es controlada 100% por Corporación América Airport S.A

El beneficiario último de la Sociedad es Southern Cone Foundation. El propósito de la fundación es administrar sus activos a través de decisiones adoptadas por su directorio independiente. Los potenciales beneficiarios son miembros de la familia Eurnekian e instituciones religiosas, de caridad y educativas.

NOTA 8 - PROVISIÓN PARA DEUDORES INCOBRABLES

	2020	2019
	\$	
Saldos iniciales al 1 de enero	2.554.217.357	559.540.116
Incrementos (*)	633.953.281	284.176.624
Aplicaciones	(21.824.823)	(107.977.101)
Ajuste por inflación	(317.999.938)	(118.972.662)
Saldos al 30 de junio	2.848.345.877	616.766.977

(*) Al 30 de junio 2020 y 2019 incluye \$266.898.702 y \$226.553.690, respectivamente, en Gastos de distribución y comercialización (Nota 10) y \$367.054.579 y \$57.622.934, respectivamente, en Diferencia de cambio (Nota 4).

Véase nuestro informe de fecha
5 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
al 30 de junio de 2020 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 9 - PROVISIONES Y OTROS CARGOS

Nota	Al 1 de enero de 2020	Constitución/ (Recupero)	Cancelación	Ajuste por inflación	Devengamiento	Diferencia de cambio	Al 30 de junio de 2020	Total no corriente	Total corriente
								\$	
Litigios	81.841.528	(6.507.942)	-	(9.279.650)	-	-	66.053.936	2.893.679	63.160.257
Soc. Art. 33 Ley 19.550	482.564	-	-	(56.315)	-	-	426.249	-	426.249
Utilidades Diferidas	435.594.002	422.549.353	-	(20.278.688)	(254.680.062)	14.559.439	597.744.044	287.545.882	310.198.162
Fideicomiso para Obras	117.326.253	298.945.681	(243.232.837)	(16.353.208)	-	-	156.685.889	-	156.685.889
Garantías Recibidas	108.990.809	17.433.149	(14.310.689)	(8.783.426)	-	6.791.576	110.121.419	-	110.121.419
Contraprestación adicional permisionarios	195.618.490	1.713.320	-	-	(25.005.366)	-	172.326.444	127.450.850	44.875.594
Dividendos a pagar	191.180.782	-	(40.473.600)	(20.999.431)	-	27.554.088	157.261.839	-	157.261.839
Total de provisiones y otros pasivos	1.131.034.428	734.133.561	(298.017.126)	(75.750.718)	(279.685.428)	48.905.103	1.260.619.820	417.890.411	842.729.409

Nota	Al 1 de enero de 2019	Constitución/ (Recupero)	Cancelación	Ajuste por inflación	Devengamiento	Diferencia de cambio	Al 30 de junio de 2019	Total no corriente	Total corriente
								\$	
Litigios	115.947.424	3.275.931	(11.193.263)	(21.236.065)	-	-	86.794.027	3.791.533	83.002.494
Soc. Art. 33 Ley 19.550	742.340	-	-	(135.877)	-	-	606.463	-	606.463
Utilidades Diferidas	246.094.916	312.877.678	-	-	(263.763.350)	-	295.209.244	44.801.594	250.407.650
Fideicomiso para Obras	261.062.516	1.549.020.971	(1.559.450.370)	(51.192.520)	-	-	199.440.597	-	199.440.597
Garantías Recibidas	84.287.965	102.898.244	(78.506.465)	(8.916.418)	-	-	99.763.326	-	99.763.326
Contraprestación adicional permisionarios	227.654.838	20.246.844	-	-	(27.940.865)	-	219.960.817	172.397.930	47.562.887
Total de provisiones y otros pasivos	935.789.999	1.988.319.668	(1.649.150.098)	(81.480.880)	(291.704.215)	-	901.774.474	220.991.057	680.783.417

Véase nuestro informe de fecha
5 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A.T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 30 de junio de 2020 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 10 - COSTO DE VENTAS, GASTOS DE DISTRIBUCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN Y GASTOS ADMINISTRATIVOS

Concepto	Costo de Ventas	Gastos de distribución y comercialización	Gastos Administrativos	Total
Período de seis meses finalizado el 30.06.2020				
	\$			
Asignación específica de ingresos	1.738.640.779	-	-	1.738.640.779
Servicios y mantenimiento aeroportuarios	2.041.038.782	-	47.898.115	2.088.936.897
Amortización de activos intangibles	4.033.065.126	1.766.210	59.713.030	4.094.544.366
Depreciación de propiedad, planta y equipo	7.416.557	-	-	7.416.557
Sueldos y cargas sociales	2.464.742.686	32.742.635	260.631.796	2.758.117.117
Honorarios	58.406.476	6.104.690	51.307.691	115.818.857
Servicios públicos y tasas	367.826.187	2.705.550	1.617.682	372.149.419
Impuestos	110.071.856	586.164.526	115.378.028	811.614.410
Gastos de oficina	218.418.359	2.136.185	37.911.804	258.466.348
Seguros	43.098.184	3.682	6.084.364	49.186.230
Publicidad	-	7.112.409	-	7.112.409
Provisión para deudores incobrables	-	266.898.702	-	266.898.702
Honorarios al Directorio y a la Comisión Fiscalizadora	-	-	9.057.399	9.057.399
Amortización derechos de uso	82.201.725	-	-	82.201.725
Diversos	4.187.043	1.098	767.007	4.955.148
Total al 30.06.2020	11.169.113.760	905.635.687	590.366.916	12.665.116.363
Período de seis meses finalizado el 30.06.2019				
Asignación específica de ingresos	3.137.629.030	-	-	3.137.629.030
Servicios y mantenimiento aeroportuarios	2.732.863.849	-	5.617.835	2.738.481.684
Amortización de activos intangibles	2.817.456.732	2.147.562	73.902.310	2.893.506.604
Depreciación de propiedad, planta y equipo	7.030.554	-	-	7.030.554
Sueldos y cargas sociales	2.818.850.100	39.222.576	301.420.864	3.159.493.540
Honorarios	167.826.281	12.227.381	72.858.832	252.912.494
Servicios públicos y tasas	464.627.118	2.536.646	1.796.127	468.959.891
Impuestos	108.947.967	1.016.262.332	184.525.771	1.309.736.070
Gastos de oficina	441.170.125	7.576.707	115.653.855	564.400.687
Seguros	46.485.948	11.771	1.182.164	47.679.883
Publicidad	-	23.379.150	-	23.379.150
Provisión para deudores incobrables	-	226.553.690	-	226.553.690
Honorarios al Directorio y a la Comisión fiscalizadora	-	-	19.115.953	19.115.953
Amortización derechos de uso	86.480.334	-	-	86.480.334
Diversos	12.644.100	4.126	3.743.973	16.392.199
Total al 30.06.2019	12.842.012.138	1.329.921.941	779.817.684	14.951.751.763

Véase nuestro informe de fecha
5 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 30 de junio de 2020 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 11- ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

Rubro	Monto y clase de la moneda extranjera al 30.06.2020	Cambio vigente	Monto en moneda local al 30.06.2020	Monto en moneda local al 31.12.2019
\$				
Activo				
Activo Corriente				
Efectivo y equivalentes de efectivo	US\$ 20.828.359	70,2600	1.463.400.510	1.614.540.723
Créditos por ventas	US\$ 52.063.755	70,2600	3.657.999.458	5.528.735.102
Total Activo Corriente			5.121.399.968	7.143.275.825
Total Activo			5.121.399.968	7.143.275.825
Pasivo				
Pasivo Corriente				
Cuentas a pagar comerciales y otras	US\$ 18.582.572	70,4600	1.309.328.057	905.228.983
	EUR 4.305.696	79,2675	341.301.756	457.299.170
Deuda financiera	US\$ 62.512.078	70,4600	4.404.601.003	5.634.370.115
Pasivo por arrendamientos	US\$ 897.728	70,4600	63.253.948	150.363.956
Provisiones y otros cargos	US\$ 2.231.931	70,4600	157.261.839	191.180.782
Total Pasivo Corriente			6.275.746.603	7.338.443.006
Pasivo No Corriente				
Deuda financiera	US\$ 426.179.728	70,4600	30.028.623.630	27.641.330.879
Total Pasivo No Corriente			30.028.623.630	27.641.330.879
Total Pasivo			36.304.370.233	34.979.773.885
Posición Neta Pasiva			31.182.970.265	27.836.498.060

Véase nuestro informe de fecha
5 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martín
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 30 de junio de 2020 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 12 - OTROS ACTIVOS DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

Además de lo expuesto en las notas 1 y 6, dentro del activo corriente al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre 2019, en el rubro otros créditos se incluyen \$1.254.587 y \$1.420.339 correspondientes a garantías otorgadas a terceros relacionados con bienes muebles e inmuebles recibidos en alquiler.

NOTA 13 - ESTADO DE CAPITALS

Se informa que el estado de los capitales al 30 de junio de 2020 es el siguiente:

	Valor nominal
	\$
Integrado y suscripto	1.169.495.813
Inscripto en el Registro Público de Comercio	1.006.046.708

El Capital Social está integrado por 258.517.299 acciones ordinarias de valor nominal \$ 1 cada una y un voto por acción y 910.978.514 acciones preferidas de valor nominal \$ 1 por acción sin derecho a voto. Las acciones preferidas tendrán derecho a voto en los siguientes supuestos: i) reintegro parcial o total del capital; ii) durante el tiempo en que se encuentren en mora en recibir los beneficios que constituyen su preferencia; iii) para la designación de un director titular y uno suplente y de un miembro titular y uno suplente de la comisión fiscalizadora; y iv) en los demás supuestos previstos en la Ley N° 19.550.

Por otro lado, de acuerdo con lo requerido por la Resolución General 629 emitida por la CNV, se informa que los libros comerciales y registros contables de la Sociedad se encuentran en el domicilio fiscal y social sito en Honduras 5673/5663, Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Asimismo, AA 2000 posee cierta documentación respaldatoria de operaciones contables y de gestión en resguardo de Bank S.A. en sus depósitos de la Provincia de Buenos Aires de Garín (Ruta Panamericana km. 37,5), Pacheco (Ruta Panamericana km. 31,5), Munro (Av Fleming 2190) y Avellaneda (General Rivadavia 401).

NOTA 14 - DIVIDENDOS POR ACCIONES PREFERIDAS

La asamblea general ordinaria y especial de acciones clases A, B, C y D y especial de acciones preferidas celebrada el 22 de abril de 2020 resolvió distribuir un dividendo a las acciones preferidas por un monto de \$163.449.105.

Asimismo, el dividendo preferencial devengado por el período de seis meses finalizado el 30 de junio 2020 es de \$87.544.162 y será registrado al momento de su aprobación por parte de la Asamblea de Accionistas.

Véase nuestro informe de fecha
5 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martín
Por Comisión Fiscalizadora

Martín Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 30 de junio de 2020 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 15 - RESOLUCION DE LAS ASAMBLEAS GENERALES ORDINARIAS, ESPECIALES DE CLASES A, B, C Y D Y ESPECIALES DE ACCIONES PREFERIDAS DE AEROPUERTOS ARGENTINA 2000 S.A. DEL 25 DE JULIO DE 2019 Y 22 DE ABRIL DE 2020

La asamblea general ordinaria, especial de clases A, B, C y D y especial de acciones preferidas, convocada para el 15 de abril de 2019, que pasó a cuarto intermedio para el 30 de abril de 2019 resolvió no tratar el punto del orden del día referido al destino del resultado del ejercicio 2018, a cuyo fin se convocó a una nueva asamblea para el 13 de junio de 2019, que pasó a cuarto intermedio para el 11 de julio y luego para el 25 de julio de 2019. En la asamblea celebrada el 25 de julio de 2019 se resolvió:

- que el resultado del ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2018 tenga el siguiente destino:
 - (i) \$62.651.480 para la constitución de la reserva legal;
 - (ii) \$118.276.769 a la distribución de dividendos correspondientes a las acciones preferidas en poder del Estado nacional, pagaderos en 118.276.769 acciones preferidas de un peso (\$1) valor nominal cada una;
 - (iii) la suma de US\$50.000.000 (dólares estadounidenses cincuenta millones), o su equivalente en pesos (que a la fecha de la asamblea ascendía a \$2.143.500.000) a la distribución de dividendos en efectivo entre los accionistas de las clases A, B, C y D de acciones, de acuerdo con sus respectivas tenencias; y
 - (iv) el remanente, es decir \$4.949.288.026 para la constitución de una reserva facultativa para la ejecución de planes futuros de obras.
- emitir 118.276.769 acciones preferidas de un peso valor nominal cada una y con idénticas condiciones de emisión de las acciones preferidas emitidas a favor del Estado nacional en la asamblea general extraordinaria y especial de accionistas clases A, B y C de fecha 6 de marzo de 2008;
- aumentar el capital social de \$887.769.939 a \$1.006.046.708, es decir, en la cantidad de \$118.276.769, mediante la emisión de 118.276.769 acciones preferidas de \$ 1 (un peso) valor nominal cada una, sin derecho a voto;
- que las acciones preferidas sean suscriptas en su totalidad por el Estado Nacional;
- delegar en el directorio la anotación en el registro de accionistas del aumento de capital resuelto.

Véase nuestro informe de fecha
5 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martín
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 30 de junio de 2020 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 15 - RESOLUCION DE LAS ASAMBLEAS GENERALES ORDINARIAS, ESPECIALES DE CLASES A, B, C Y D Y ESPECIALES DE ACCIONES PREFERIDAS DE AEROPUERTOS ARGENTINA 2000 S.A. DEL 25 DE JULIO DE 2019 Y 22 DE ABRIL DE 2020 (Cont.)

La asamblea general ordinaria, especial de clases A, B, C y D y especial de acciones preferidas, celebrada el 22 de abril de 2020 resolvió, entre otros temas:

- que el resultado del ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2019 tenga el siguiente destino:
 - (i) \$318.459.365 para la constitución de la reserva legal;
 - (ii) \$163.449.105 a la distribución de los dividendos correspondientes a las acciones preferidas en poder del Estado nacional conforme con lo resuelto en la asamblea general extraordinaria de accionistas de la sociedad celebrada el 6 de junio de 2008 y la cláusula 14 y anexo VII del Acta Acuerdo Adecuación del Contrato de Concesión, pagaderos en acciones preferidas; y
 - (iii) el remanente de \$5.887.278.830 a la constitución de una reserva facultativa para la ejecución de planes futuros de obras.
- emitir 163.449.105 acciones preferidas de un peso valor nominal cada una y con idénticas condiciones de emisión de las acciones preferidas emitidas a favor del Estado Nacional en la asamblea general extraordinaria y especial de accionistas clases A, B y C de fecha 6 de junio de 2008;
- aumentar el capital social de \$1.006.046.708 a \$1.169.495.813, es decir, en la cantidad de \$163.449.105, mediante la emisión de 163.449.105 acciones preferidas de \$ 1 valor nominal cada una, sin derecho a voto;
- que las acciones preferidas sean suscriptas en su totalidad por el Estado Nacional; y
- delegar en el directorio la anotación en el registro de accionistas del aumento de capital resuelto.

NOTA 16 - GANANCIAS POR ACCIÓN

En virtud de la Asamblea general extraordinaria de accionistas celebrada el 6 de marzo de 2008, aprobada por el ORSNA el 25 de abril de 2008, la base de cálculo parte de considerar el resultado del ejercicio neto de los dividendos devengados en el ejercicio correspondientes a las acciones preferidas, y al obtenido se lo divide por la cantidad de acciones ordinarias.

	30.06.2020	30.06.2019
Resultado del período, neto dividendos devengados	(986.830.459)	7.341.991.704
Cantidad de acciones ordinarias	258.517.299	258.517.299
Ganancia por acciones	(3,8173)	28,4004

Véase nuestro informe de fecha
5 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 30 de junio de 2020 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 17 - ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

Las actividades del Grupo exponen a la misma a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tipo cambio, riesgo de valor razonable por tasa de interés y riesgo de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

En el marco de lo mencionado en la Nota 6 - Deuda Financiera, la compañía se encuentra realizando distintas acciones destinadas a fortalecer su posición financiera y mantener la liquidez.

Estos Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados no incluyen toda la información y exposición sobre gestión de riesgo financiero requerida en los estados financieros anuales, por lo que deben ser leídos en conjunto con los Estados Financieros Consolidados auditados al 31 de diciembre de 2019.

NOTA 18 - IMPACTO DEL COVID-19 EN LAS OPERACIONES DE LA COMPAÑÍA

El surgimiento y la diseminación de un virus denominado "Coronavirus" (o Covid-19) hacia fines del año 2019, ha generado diversas consecuencias en los negocios y actividades económicas a nivel global. Dada la magnitud de la propagación del virus, en marzo de 2020, varios gobiernos de todo el mundo, implementaron medidas drásticas para contener la propagación, incluido, entre otros, el cierre de fronteras y la prohibición de viajar hacia y desde ciertas partes del mundo por un período de tiempo y finalmente el aislamiento obligatorio de la población junto con el cese de actividades comerciales no esenciales. Con fecha 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud declaró al Covid-19 pandemia a nivel global.

En la Argentina, el Gobierno Nacional mediante el Decreto de Necesidad y Urgencia N° 260/2020 de fecha 12 de marzo de 2020 (y normas complementarias) estableció, entre otras, la emergencia pública sanitaria por el plazo de un año, el cierre de las fronteras, la cuarentena obligatoria para ciertas personas, la suspensión de clases y la suspensión temporal de vuelos y micros de larga distancia, entre otras medidas tendientes a disminuir la circulación de la población. Se dispuso el aislamiento social preventivo y obligatorio a partir del 20 de marzo de 2020, permitiendo la circulación sólo de aquellas personas vinculadas a la prestación/ producción de servicios y productos esenciales; dicho aislamiento será prorrogable por el tiempo que se considere necesario en atención a la situación epidemiológica.

El alcance final del brote de Coronavirus y su impacto en la economía del país es desconocido e imposible de predecir razonablemente.

Con posterioridad a la declaración de la pandemia, la compañía se ha visto obligada a disminuir sus operaciones a partir de una caída sustancial en el tráfico aéreo nacional e internacional, lo cual se tradujo en una disminución de sus ingresos. Sin embargo, si bien se han producido efectos significativos a corto plazo, no se prevé que los mismos afecten la continuidad de los negocios.

Véase nuestro informe de fecha
5 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 30 de junio de 2020 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 18 - IMPACTO DEL COVID-19 EN LAS OPERACIONES DE LA COMPAÑÍA (Cont.)

Por otra parte, a través del Decreto 332/2020 y las resoluciones administrativas de aplicación, el Poder Ejecutivo Nacional ha instituido a través del Programa de Asistencia de Emergencia al Trabajo y la Producción una serie de beneficios a aquellas empresas que se han visto afectadas por la emergencia sanitaria.

Entre las medidas de asistencia previstas por el decreto, la Sociedad ha sido beneficiada con la postergación de las contribuciones patronales correspondientes al mes de marzo del corriente por 60 días y a partir del mes de abril con una reducción de las cargas sociales.

Adicionalmente, la AFIP ha aprobado el otorgamiento de la Asignación Compensatoria al Salario, según lo detallado en el Decreto 332/2020, artículo 2º, inciso b), por los meses de abril, mayo y junio de 2020. Esta asignación consiste en una suma abonada por la ANSES a una parte de los trabajadores por un monto equivalente al 50% del salario neto, hasta el importe máximo de dos sueldos mínimos vitales y móviles (\$ 33.700).

Al 30 de junio de 2020, este beneficio fue imputado al resultado del período en el rubro “Sueldos y cargas sociales”, segregando entre Costo de ventas, Gastos administrativos y Gastos de distribución y comercialización.

El Directorio está monitoreando de cerca la situación y tomando todas las medidas necesarias para preservar la vida humana y los negocios de la Compañía.

A efectos de fortalecer la posición financiera, la Sociedad efectuó la restructuración de las deudas financieras con sus principales acreedores a través de la refinanciación y canje de sus obligaciones negociables.

Siguiendo esta línea, se han implementado una serie de acciones, que incluyen: (i) medidas para proteger a los empleados y pasajeros mediante la mejora de los protocolos de seguridad e higiene, incluido el trabajo remoto y solo el personal esencial en las instalaciones, contando con equipamiento sanitario e implementando políticas de desinfección adicionales, (ii) la implementación de control de costos y medidas de preservación del efectivo, reduciendo los gastos tanto como sea posible, mientras se mantienen los estándares de calidad y seguridad necesarios, (iii) negociación con los proveedores para extender los plazos de pago y con los organismos reguladores para renegociar el pago de los derechos de concesión, y (iv) reducción de las inversiones de capital al mínimo posible, para tratar de mitigar el impacto del virus COVID-19. Adicionalmente, la compañía se encuentra adecuando los aeropuertos para el reinicio de los vuelos de cabotaje e internacionales, a través de la implementación de protocolos sanitarios para el tránsito de turistas, personal y comunidad aeroportuaria en general. A pesar de estos esfuerzos, esperamos que los resultados de las operaciones se vean afectados negativamente en períodos futuros y durante el tiempo que la crisis de salud continúe.

Véase nuestro informe de fecha
5 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A Tº1 Fº17

Patricio A. Martín
Por Comisión Fiscalizadora

Martín Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.
Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 30 de junio de 2020 presentados en forma comparativa
 Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01
 de la Comisión Nacional de Valores

Base de presentación

La información contenida en esta Reseña Informativa ha sido preparada de acuerdo con la Resolución N° 368/01 de la Comisión Nacional de Valores (“CNV”) y debe leerse conjuntamente con los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados al 30 de junio de 2019 presentados en forma comparativa, preparados de acuerdo con las normas NIIF.

En cumplimiento a lo establecido en las normas de la CNV, los valores correspondientes a los periodos intermedios del 2020 y 2019 de la presente reseña informativa se encuentran expresados en moneda constante al 30 de junio de 2020, de acuerdo a la Norma Internacional de Contabilidad N°29 “Información financiera en economías hiperinflacionarias”. Para mayor información, ver la Nota 3.7 a los Estados Financieros Intermedio Condensados Consolidados al 30 de junio de 2020.

1. Consideraciones generales

Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

La CNV, a través de las Resoluciones Generales N° 562/09 y 576/10, ha establecido la aplicación de las Resoluciones Técnicas N° 26 y 29 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, que adoptan las NIIF (IFRS por sus siglas en inglés), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés), para las entidades incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N°17.811, ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen.

La aplicación de tales normas resulta obligatoria para la Sociedad a partir del ejercicio iniciado el 1° de enero de 2012.

- Estacionalidad

Los ingresos de la Sociedad se ven altamente influenciados por la estacionalidad del tráfico aéreo en la Argentina. El tráfico de aviones y pasajeros y, en consecuencia, los ingresos de la Sociedad son más altos durante los meses de verano e invierno (diciembre - febrero y julio -agosto) debido básicamente a que se tratan de períodos vacacionales.

Véase nuestro informe de fecha
5 de junio de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°I F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.
Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 30 de junio de 2020 presentados en forma comparativa
 Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01
 de la Comisión Nacional de Valores

1. Consideraciones generales (Cont.)

A continuación, se detallan las principales obras realizadas durante el trimestre finalizado al día 30 de junio de 2020:

Aeropuerto Internacional de Ezeiza:

Se hallan en ejecución las obras:

- Nueva Torre de Control. (Proyecto y supervisión de AA2000);
- Anillo de balizamiento y Subestación eléctrica principal;
- Edificio de Partidas - Hall B y Zeppelin;
- Se está ejecutando la obra de Reorganización Funcional de la PB de la Terminal A;
- Nuevo Rodaje Paralelo a Cabecera 35; y
- Balizamiento TWY a Cabecera 35

Finalizaron las obras:

- Parking Multinivel;
- Sistema Vial - Etapa 1;
- Adecuación Sector 1 para Plataforma

Aeropuerto Jorge Newbery:

Están en ejecución las obras:

- Obras exteriores - veredas - parquerización - relleno costero y parking subterráneo; se han finalizado la Etapa 1;
- Desafectación Terminal C;
- Nuevas subestaciones de balizamiento y sistemas de control; y

Finalizó la Iluminación Plataforma y Camino Perimetral.

Aeropuerto de Comodoro Rivadavia:

Finalizó la obra de Rehabilitación de pista, rodaje y plataforma.

Están en ejecución la obra de Nuevo Balizamiento:

Véase nuestro informe de fecha
5 de junio de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°I F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.
Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 30 de junio de 2020 presentados en forma comparativa
 Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01
 de la Comisión Nacional de Valores

1. Consideraciones generales (Cont.)

Aeropuerto de Córdoba:

Están en ejecución las obras:

- Ampliación del parking; y
- Rehabilitación de pista 18-36 y balizamiento de pista.
- Sistema de Protección descargas atmosféricas

Aeropuerto de Iguazú:

Están en ejecución las obras de:

- Remodelación y ampliación de la terminal de pasajeros; y
- Nuevo Parking.

Aeropuerto de Bariloche:

Se encuentran en ejecución las Obras de Refuncionalización de la Terminal.

Aeropuerto de Tucumán:

Se está desarrollando un proyecto para la nueva terminal de Tucumán.

Aeropuerto de San Fernando:

Están en ejecución las obras:

- Nueva Torre de Control;

Finalizaron las obras de:

- Obra de Infraestructura Cloacal y Pluvial Etapa 1.
- Readecuación Balizamiento

Aeropuerto de San Juan:

Avanza la ejecución de la obra de remodelación de la terminal de pasajeros.

Véase nuestro informe de fecha
5 de junio de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°I F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.
Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 30 de junio de 2020 presentados en forma comparativa
 Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01
 de la Comisión Nacional de Valores

1. Consideraciones generales (Cont.)

Aeropuerto de Salta:

Finalizó la obra de ampliación Salas de Embarque y Áreas de Control.

Aeropuerto de La Rioja:

Se halla en ejecución la obra:

- Nueva Terminal de Pasajeros; y
- Nuevo Parking.

Aeropuerto de Esquel:

Está en ejecución la Obra de Remodelación Integral de la Terminal de Pasajeros y TWR Control.

Aeropuerto de El Palomar:

Está en ejecución la:

- Nueva Terminal en Hangares 1 y 2 - Etapa 1.
- Vialidades y Estacionamiento

Aeropuerto de Jujuy:

Están en ejecución las obras de:

- Remodelación integral de la terminal de pasajeros;
- Nuevo Parking y Vialidades; y
- Nueva Torre de Control.

Planes Maestros:

Están en ejecución los Planes Maestros de los Aeropuertos según el cronograma acordado con el ORSNA.

Véase nuestro informe de fecha
5 de junio de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°I F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.
Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
al 30 de junio de 2020 presentados en forma comparativa
Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01
de la Comisión Nacional de Valores

2. Estructura patrimonial

A efectos de que se pueda apreciar la evolución de las actividades de la Sociedad, se presenta la estructura patrimonial consolidada comparativa de los estados financieros al 30 de junio de 2020, 2019, 2018, 2017 y 2016.

	30.06.2020	30.06.2019	30.06.2018	30.06.2017(*)	30.06.2016(*)
	Miles \$				
Activo corriente	8.478.850	10.131.162	11.953.878	4.360.582	1.633.975
Activo no corriente	82.899.984	75.269.341	65.697.776	10.589.533	7.110.983
Total activo	91.378.834	85.400.503	77.651.654	14.950.115	8.744.958
Pasivo corriente	14.089.676	10.862.929	6.597.712	2.934.464	2.314.020
Pasivo no corriente	34.925.285	27.492.540	33.143.006	6.899.581	2.686.269
Total pasivo	49.014.961	38.355.469	39.740.718	9.834.045	5.000.289
Patrimonio neto atribuible a los accionistas mayoritarios	42.331.853	47.023.896	37.885.363	5.106.627	3.737.614
Interés no controlante	32.020	21.138	25.573	9.443	7.055
Patrimonio Total	42.363.873	47.045.034	37.910.936	5.116.070	3.744.669
Total	91.378.834	85.400.503	77.651.654	14.950.115	8.744.958

(*) Cifras no re-expresadas por inflación según indica la Resolución General 777/2018.

Véase nuestro informe de fecha
5 de junio de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°I F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.
Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
al 30 de junio de 2020 presentados en forma comparativa
Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01
de la Comisión Nacional de Valores

3. Estructura de resultados

A continuación, se presenta una síntesis de la evolución de los estados consolidados de resultados integrales por los períodos de seis meses finalizados al 30 de junio de 2020, 2019, 2018, 2017 y 2016.

	30.06.2020	30.06.2019	30.06.2018	30.06.2017 ^(*)	30.06.2016 ^(*)
	Miles \$				
Ganancia bruta	586.195	8.257.800	8.770.247	2.755.585	2.247.637
Gastos administrativos y de distribución y comercialización	(1.496.003)	(2.109.740)	(2.485.866)	(718.342)	(570.669)
Otros ingresos y egresos, netos	294.562	501.753	461.085	141.509	113.176
Resultado del período operativo	(615.246)	6.649.813	6.745.466	2.178.752	1.790.144
Ingresos y costos financieros	(2.342.197)	1.331.762	(5.371.584)	(314.712)	(532.804)
Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(360.685)	(1.005.201)	(533.478)	-	-
Resultado antes de impuesto	(3.318.128)	6.976.374	840.404	1.864.040	1.257.340
Impuesto a las ganancias	2.418.842	451.442	(761.037)	(501.784)	(434.203)
Resultado del período	(899.286)	7.427.816	79.367	1.362.256	823.137
Otros resultados integrales	-	-	-	-	-
Resultado integral del período	(899.286)	7.427.816	79.367	1.362.256	823.137
Resultado atribuible a accionistas mayoritarios	(897.478)	7.433.772	78.104	1.361.145	821.223
Interés no controlante	(1.808)	(5.956)	1.263	1.111	1.914

(*) Cifras no re-expresadas por inflación según indica la Resolución General 777/2018.

Véase nuestro informe de fecha
5 de junio de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°I F°17

Patricio A. Martín
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.
Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
al 30 de junio de 2020 presentados en forma comparativa
Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01
de la Comisión Nacional de Valores

4. Estructura de flujo de efectivo

	30.06.2020	30.06.2019	30.06.2018	30.06.2018^(*)	30.06.2016^(*)
	Miles \$				
Flujo de efectivo generado por / (aplicado a) las actividades operativas	1.843.166	(2.595.851)	1.861.940	(448.742)	843.070
Flujo de efectivo generado por / (aplicado a) las actividades de inversión	75.082	315.428	(129)	(2.346)	(1.552)
Flujo de efectivo (aplicado a) / generado por las actividades de financiación	(1.939.447)	(1.668.898)	(960.787)	2.969.653	(598.962)
Total flujo de efectivo (aplicado a) / generado por del período	(21.199)	(3.949.321)	901.024	2.518.565	242.556

(*) Cifras no re-expresadas por inflación según indica la Resolución General 777/2018.

5. Análisis de las operaciones en los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2020 y 2019

Resultados de las operaciones

- Ingresos

El siguiente cuadro muestra la composición de los ingresos consolidados para los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2020 y 2019:

Ingresos	30.06.2020	% ingresos	30.06.2019	% ingresos
	Miles \$		Miles \$	
Ingresos aeronáuticos	6.190.142	52,68%	13.078.724	62,00%
Ingresos comerciales	5.559.736	47,32%	8.014.545	38,00%
Total	11.749.878	100,00%	21.093.269	100,00%

Véase nuestro informe de fecha
5 de junio de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°I F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.
Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 30 de junio de 2020 presentados en forma comparativa
 Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01
 de la Comisión Nacional de Valores

5. Análisis de las operaciones en los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2020 y 2019 (Cont.)

El siguiente cuadro muestra la composición de los ingresos aeronáuticos para los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2020 y 2019:

Ingresos aeronáuticos	30.06.2020	% ingresos	30.06.2019	% ingresos
	Miles \$		Miles \$	
Tasa de aterrizaje	529.167	8,55%	1.206.669	9,23%
Tasa de estacionamiento	215.801	3,49%	472.067	3,61%
Tasa de uso de aeroestación	5.445.174	87,97%	11.399.988	87,16%
Total	6.190.142	100,00%	13.078.724	100,00%

Costo de ventas

El costo de ventas sufrió la siguiente variación:

	Miles \$
Costo de ventas del período finalizado el 30.06.2020	11.169.114
Costo de ventas del período finalizado el 30.06.2019	12.842.012
Variación	(1.672.898)

Gastos administrativos

Los gastos administrativos sufrieron la siguiente variación:

	Miles \$
Gastos administrativos del período finalizado el 30.06.2020	590.367
Gastos administrativos del período finalizado el 30.06.2019	779.818
Variación	(189.451)

Véase nuestro informe de fecha
5 de junio de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°I F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.
Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 30 de junio de 2020 presentados en forma comparativa
 Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01
 de la Comisión Nacional de Valores

5. Análisis de las operaciones en los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2020 y 2019 (Cont.)

Gastos de distribución y comercialización

Los gastos de distribución y comercialización sufrieron la siguiente variación:

	Miles \$
Gastos de distribución y comercialización del período finalizado el 30.06.2020	905.636
Gastos de distribución y comercialización del período finalizado el 30.06.2019	1.329.922
Variación	(424.286)

Ingresos y costos financieros

Los ingresos y costos financieros netos totalizaron una pérdida de miles de \$2.342.197 durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2020 respecto de miles de \$1.331.761 de ganancia durante el mismo período del ejercicio anterior.

La variación obedece principalmente a las pérdidas originadas en la exposición a la moneda extranjera.

Otros ingresos y egresos

El rubro otros ingresos y egresos netos registró una ganancia de aproximadamente miles de \$294.562 durante el período de seis meses finalizado al 30 de junio de 2020 respecto de una ganancia de miles de \$501.753 en el mismo período del ejercicio anterior.

Liquidez y Recursos de Capital

Capitalización

La capitalización total del Grupo al 30 de junio de 2020 ascendía a miles de \$76.234.643, compuesta por miles de \$33.870.770 de deuda financiera y un patrimonio de miles de \$42.363.873, mientras que la capitalización total del Grupo al 30 de junio de 2019 ascendía a miles de \$70.968.458 compuesta por miles de \$23.923.424 de deuda financiera y un patrimonio de miles de \$47.045.034.

La deuda como porcentaje de la capitalización total ascendió aproximadamente al 44,43% al 30 de junio de 2020 y al 33,71% al 30 de junio de 2019.

Véase nuestro informe de fecha
5 de junio de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°I F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.
Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 30 de junio de 2020 presentados en forma comparativa
 Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01
 de la Comisión Nacional de Valores

5. Análisis de las operaciones en los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2020 y 2019 (Cont.)

Financiamiento

Ver en detalle la Nota 6 a los presentes Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados.

6. Índices

La información se refiere a los ejercicios finalizados el 30 de junio de 2020, 2019, 2018, 2017 y 2016

	30.06.2020	30.06.2019	30.06.2018	30.06.2017^(*)	30.06.2016^(*)
Liquidez (**)	0,62	0,950	1,85	1,52	0,72
Solvencia (**)	0,88	1,24	0,96	0,53	0,76
Inmovilización de capital	0,91	0,88	0,85	0,71	0,81
Rentabilidad	(0,02)	0,16	0,002	0,27	0,22

(*) Cifras no re-expresadas por inflación según indica la Resolución General 777/2018.

(**) El Pasivo corriente y el Pasivo no corriente no incluyen Utilidades diferidas.

Véase nuestro informe de fecha
5 de junio de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°I F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.
Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
al 30 de junio de 2020 presentados en forma comparativa
Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01
de la Comisión Nacional de Valores

7. Datos estadísticos

La información detallada a continuación surge de datos extracontables estadísticos recopilados por la Sociedad. Cantidad de pasajeros (en miles) por los períodos de seis meses finalizados al 30 de junio de 2020, 2019, 2018, 2017 y 2016.

Aeropuerto	30.06.2020	30.06.2019	30.06.2018	30.06.2017	30.06.2016
	En miles				
Ezeiza	2.878	6.112	5.189	4.884	4.884
Aeroparque	2.292	6.231	6.616	6.460	5.351
Córdoba	697	1.810	1.683	1.356	1.034
El Palomar	478	760	173	-	-
Bariloche	433	741	615	520	476
Mendoza	431	1.165	929	841	697
Iguazú	352	739	445	449	387
Salta	325	668	480	516	424
Tucumán	178	471	454	285	311
C. Rivadavia	123	328	309	283	262
Total	8.187	19.025	16.893	15.594	13.826
Total general	8.802	20.531	18.378	16.898	14.831
Variación	-57,1%	11,7%	8,8%	13,9%	8,5%

Véase nuestro informe de fecha
5 de junio de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°I F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.
Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 30 de junio de 2020 presentados en forma comparativa
 Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01
 de la Comisión Nacional de Valores

7. Datos estadísticos (Cont.)

Cantidad de movimiento de aviones por los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2020, 2019, 2018, 2017 y 2016 de los diez aeropuertos que representan más del 80 % del total de movimientos del sistema de aeropuertos.

Aeropuerto	30.06.2020	30.06.2019	30.06.2018	30.06.2017	30.06.2016
Ezeiza	22.245	41.770	36.236	32.406	34.791
Aeroparque	22.100	56.928	65.177	64.357	56.438
San Fernando	11.749	20.579	20.541	17.956	18.779
Córdoba	6.638	16.360	16.581	13.573	10.953
Mendoza	4.622	11.349	9.846	9.247	8.166
Bariloche	3.435	6.131	5.893	5.330	4.644
Iguazú	3.359	6.191	4.182	4.080	3.919
El Palomar	3.331	5.596	1.797	-	-
Salta	3.280	6.754	5.249	6.950	4.835
C. Rivadavia	2.657	5.010	4.916	4.083	4.004
Total	83.416	176.668	170.418	157.982	146.529
Total general	101.679	212.475	208.590	192.687	178.107
Variación	-52,1%	1,9%	8,25%	8,2%	3,3%

Véase nuestro informe de fecha
5 de junio de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°I F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.
Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
al 30 de junio de 2020 presentados en forma comparativa
Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01
de la Comisión Nacional de Valores

Perspectivas para el 2020

Por los primeros seis meses del presente ejercicio, el tráfico de pasajeros de la compañía ha experimentado una baja significativa vinculada al impacto de la reciente pandemia del Covid-19.

El virus Covid-19 está teniendo y probablemente continuará teniendo, mientras la crisis sanitaria mundial y el virus continúen, un impacto negativo en los niveles de pasajeros y operaciones de tráfico aéreo. Dada la incertidumbre generada por esta situación sin precedentes, incluida su duración y el impacto en la demanda de viajes aéreos, no podemos predecir el impacto total en nuestro negocio; sin embargo, esperamos que los impactos de la pandemia de Covid-19 y la perturbación económica relacionada probablemente tengan un efecto adverso en nuestros resultados consolidados de operaciones, posición financiera consolidada y flujos de efectivo consolidados en relación al ejercicio anterior.

El Directorio está monitoreando de cerca la situación y tomando todas las medidas necesarias para preservar la vida humana y los negocios de la Compañía, junto con varios pasos para fortalecer aún más su posición financiera. A pesar de estos esfuerzos, esperamos que nuestros resultados de operaciones se vean afectados negativamente en períodos futuros y durante el tiempo que la crisis de salud continúe.

Durante el año 2020 continuaremos trabajando junto con nuestros empleados, líneas aéreas, clientes, proveedores, organismos reguladores y distintos stakeholders para superar esta situación y salir fortalecidos de la misma.

Véase nuestro informe de fecha
5 de junio de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente



INFORME DE REVISIÓN SOBRE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de
Aeropuertos Argentina 2000 S.A.
Domicilio legal: Honduras 5663
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
CUIT N° 30-69617058-0

Introducción

Hemos revisado los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos de Aeropuertos Argentina 2000 S.A. y sus sociedades controladas (en adelante “la Sociedad”) que comprenden el estado consolidado de situación financiera al 30 de junio de 2020, el estado consolidado de resultados integral por los períodos de tres y seis meses finalizados el 30 de junio de 2020 y los estados consolidados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses finalizado en esa misma fecha y notas explicativas seleccionadas.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio 2019 y a sus períodos intermedios, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados consolidados mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34).

Alcance de nuestra revisión

Nuestra revisión se limitó a la aplicación de los procedimientos establecidos en la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 “Revisión de información financiera intermedia desarrollada por el auditor independiente de la entidad”, la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de FACPCE tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por sus siglas en inglés). Una revisión de información financiera intermedia consiste en la realización de indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados financieros intermedios condensados consolidados y en la realización de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría realizado de acuerdo con las normas internacionales de auditoría, en consecuencia, una revisión no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría sobre la situación financiera consolidada, el resultado integral consolidado y el flujo de efectivo consolidado de la Sociedad.



Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros intermedios condensados consolidados mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

Énfasis sobre impacto del Covid-19 en las operaciones de la Compañía

Sin modificar nuestra conclusión, enfatizamos la información contenida en la Nota 18 a los estados financieros intermedios condensados consolidados, en la que la dirección ha descrito las incertidumbres relacionadas con el impacto del virus Covid-19 (Coronavirus) en los negocios de la Sociedad; así como las medidas dispuestas por dicha dirección para enfrentar esta situación.

Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de Aeropuertos Argentina 2000 S.A., que:

- a) los estados financieros intermedios condensados consolidados de Aeropuertos Argentina 2000 S.A. se encuentran pendientes de ser asentados en el libro "Inventarios y Balances";
- b) los estados financieros intermedios condensados separados individuales de Aeropuertos Argentina 2000 S.A. surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, excepto por su falta de transcripción al Libro Inventario y Balances y al Libro Diario (transcripción al Libro de Medios Ópticos).
- c) hemos leído la reseña informativa, sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular;



- d) al 30 de junio de 2020 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de Aeropuertos Argentina 2000 S.A. que surge de los registros contables y de las liquidaciones de la Sociedad ascendía a \$ 32.358.778 no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 5 de agosto de 2020.

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Miguel A. Urus
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 184 F° 246

INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA

A los señores Accionistas de
AEROPUERTOS ARGENTINA 2000 S.A.

De acuerdo con lo requerido por el artículo 294 de la ley N° 19.550 y el artículo 63 inciso b) del Reglamento del listado de BYMA (Bolsas y Mercados Argentinos), hemos efectuado el trabajo mencionado en el párrafo tercero en relación con los estados financieros intermedios condensados consolidados de Aeropuertos Argentina 2000 S.A. y sus sociedades controladas que comprenden el estado consolidado de situación financiera al 30 de junio de 2020, el estado consolidado de resultados integral por los períodos de tres y seis meses finalizados el 30 de junio de 2020 y los estados consolidados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses finalizado en esa fecha, las notas explicativas seleccionadas y la información complementaria requerida por el artículo 63 inc. a), apartado 6° del Reglamento del listado de BYMA.

El directorio de la sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados consolidados mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34).

Nuestro trabajo fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes. Dichas normas requieren la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas y la adecuación de dichas decisiones a la ley y al estatuto en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para realizar nuestra tarea profesional, hemos tenido en cuenta el informe de revisión del auditor externo, Miguel A. Urus (socio de la firma Price Waterhouse & Co. S.R.L.), de fecha 5 de agosto de 2020, quien manifiesta que ha sido emitido de conformidad con la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 “Revisión de información financiera intermedia desarrollada por el auditor independiente de la entidad”, la cual fue adoptada como norma de revisión en la Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de FACPCE.

El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría realizado de acuerdo con las normas internacionales de auditoría, en consecuencia, una revisión no nos permite obtener seguridad de que se tomará conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión sobre la situación financiera consolidada, el resultado integral consolidado y el flujo de efectivo consolidado de la sociedad.

Conforme surge del párrafo “Énfasis sobre impacto del Covid-19 en las operaciones de la Compañía” del informe de revisión del auditor externo, se llama la atención sobre la información contenida en la nota 18 a los estados financieros mencionados en el primer párrafo, en la que la dirección ha descrito las incertidumbres relacionadas con el impacto del virus Covid-19 (Coronavirus) en los negocios de la sociedad, así como las medidas dispuestas por dicha dirección para enfrentar esta situación. Dichas incertidumbres no modifican la conclusión del auditor.

No hemos efectuado ningún control de gestión y, por lo tanto, no hemos evaluado los criterios y decisiones empresarias de administración, financiación, comercialización ni producción, dado que estas cuestiones son de responsabilidad exclusiva del directorio.

En base a nuestra revisión, con el alcance descripto más arriba, informamos que los estados financieros intermedios condensados consolidados de Aeropuertos Argentina 2000 S.A. al 30 de junio de 2020 consideran todos los hechos y circunstancias significativos que son de nuestro conocimiento, no se encuentran transcritos en el libro Inventarios y Balances, surgen de los registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, excepto por su falta de transcripción al Libro Inventario y Balances y al Libro Diario (transcripción al Libro de Medios Ópticos); y que, en relación con los mismos, no tenemos observaciones que formular.

En ejercicio del control de legalidad que nos compete, hemos aplicado durante el período los restantes procedimientos descriptos en el artículo N° 294 de la ley N° 19.550, que consideramos necesarios de acuerdo a las circunstancias, no teniendo observaciones que formular al respecto.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 5 de agosto de 2020.

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora